

令和 8 年度

工事番号 第 53 号

ネーチャーセンター白鳥の家空調機器設置工事

## 特 記 仕 様 書

委託場所 おいらせ町 中平下長根山 地内

おいらせ町

## 1. 適用

本特記仕様書は、おいらせ町が行うネーチャーセンター白鳥の家空調機器設置工事（以下「工事」という。）に適用する。

## 2. 施工場所

おいらせ町中平下長根山 1 番地 1 3 3

## 3. 工 期

契約締結の翌日から令和 8 年 9 月 3 0 日まで

## 4. 建物概要

(1)施設名称：ネーチャーセンター白鳥の家

(2)建築年：平成 7 年

(3)構造：木造 2 階建

(4)建築面積：284.62 m<sup>2</sup> / 延べ床面積：378.19 m<sup>2</sup>

## 5. 工事内容

・空調設備工事 5 台

1 階（壁掛形 1 台）

冷房能力 5.6（0.8～5.9）KW／暖房能力 6.7（0.8～10.9）KW

2 階（天井ビルトイン形 4 台）

冷房能力 7.1（2.0～8.0）KW／暖房能力 8.0（2.0～10.2）KW

・電気設備工事 一式

## 6. 提出書類

No.	提出書類	部数	提出時期
1	現場代理人及び主任技術者届	1	定めた後速やかに
2	工程表	1	着工前（契約締結後 14 日以内）
3	着工届	1	着工時速やかに
4	打合簿	1	変更または確認が必要な都度
5	完成届・写真帳	1	工事完成の日から 5 日以内 施工前・施工中・施工後の写真付
6	施工管理図	1	工事完成の日から 5 日以内
7	引渡書	1	関係検査合格後

## 7. その他

（1）本工事を行うにあたり、設計書・図面・特記仕様書に記載されていない事項については、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築改修工事標準仕様

書（建築工事編）令和４年版」に準じて施工することとする。

- (２)本工事にかかる廃材等は関係法令に照らし適正に処理し、処理した結果を書面により報告すること。
- (３)本工事の作業範囲において、施設の水道及びトイレの使用を許可する。
- (４)施工箇所以外に損傷を与えた場合は、発注者の指示に従い、原形復旧すること。費用は施工者負担とする。
- (５)施工にあたっては、当施設及び隣接施設の利用者並びに周辺住民に十分配慮すること。
- (６)機器が正常に稼働することを確認し、機器の操作説明を行うこと。
- (７)この仕様書に定めのない事項については、発注者及び受注者双方の協議により決定することとする。また、工事に関する協議等については、打合簿により行うこととする。